

Ciglana Sinj d.d. u stečaju Sinj

Put Ruduše 44 ,Sinj

---

Trgovački Sud u Splitu

St-451/2013

Sudac:g.Velimir Vuković

predmet : Periodičko izvješće o stanju stečajne mase

Već petu godinu prodaje se neuspješno imovina stečajnog dužnika Ciglana Sinj d.d. u stečaju . U ime stečajnog dužnika u proteklih 5 g dostavio sam 3 prijedloga izmjene namjene građevinskog zemljišta u vlasništvu dužnika , Gradu Sinju , zajedno sa priloženim idejnim projektima. Predlagao sam izmjenu dosadašnje namjene -industrijsko zemljište u građevinsko -mješovito zemljište sa pretežitom stambenom namjenom.

Sva 3 prijedloga je Grad Sinj odbio . Vezano za zemljište u vlasništvu Ciglane Sinj d.d. na području Stipanović Grebena u Glavicama kod Sinja , zbog stečajnog postupka nad Ciglanom d.d. u stečaju nije moguće ishoditi koncesiju za eksploataciju sirove sadre . Tako da je vrlo upitna vrijednost i namjena zemljišta , u prodaji u stečajnom postupku , ako nije moguće ishoditi barem privremene suglasnosti za eksploataciju .

U proteklom periodu održano je 10 javnih dražbi za prodaju imovine , nažalost niti jedna nije bila uspješna .

Nove pravne radnje u ime i za račun stečajnog dužnika nisu poduzimane od posljednjeg izvješća.

U privitku dostavljam knjigovodstveno izvješće o stanju stečajne mase , iz kojeg je vidljivo da troškovi koje proizlaze iz vlasništva nad nekretninama :

-komunana naknada za EP Slane Stine/Karakašica , te komunalna naknada za tvonički krug smješten na Putu Ruduše br.44. u Sinju , te naknada za vođenje knjige dionica SKDD na mjesečnoj razini značajno opterećuju financijsku stabilnost stečajnog dužnika.

Ciglana Sinj d.d. u stečaju nema nikakvog prihoda , te nije u stanju pokrivati niti najnužnije troškove .

Split 17.01.2022 g.

Stečajni upravitelj :

Zoran Miletić